



## KOMUNA E PRISHTINËS

### RAPORT MUJOR

|                                |                                                      |
|--------------------------------|------------------------------------------------------|
| Drejtoria                      | Drejtoria e Financave                                |
| Periudha raportuese            | Shkurt/2026                                          |
| Emri dhe mbiemri i raportuesit | VALBONA MAKOLLI<br>(Eroll Raskova & Milaim Krasniqi) |

*1. PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues*

Drejtoria e Financave është e ndarë në dy sektorë;

- Sektori për Buxhet dhe Financa
- Sektori i Tatimit në Pronë

#### *1.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa*

Zyra e financave ka vazhduar të bëjë ofrimin e shërbimeve sa më efikase për drejtorit e tjera si dhe ofrimin e shërbimeve sa më efikas për qytetarë, duke ofruar informacione sa më të saktë të hyrave dhe shpenzimeve, për muaji Shkurti 2026.

#### *1.2 Sektori i Tatimit në Pronë*

Sektori i tatimit në Pronë ka vazhduar të bëjë grumbullimin e tatimit në pronë, regjistrimin e pronave të reja dhe të tatimpagueseve, verifikimin e pronave të regjistruara, vjelja e detyruar, plotësimi i të dhënave personale për tatimpaguesit, shqyrtimi i ankesave-kërkesave të tatimpagueseve, vlerësimi i pronave të paluajtshme për tatim në pronë, caktimin e taksës në pronë e paluajtshme dhe inkasimin e taksës për automjete motorike.

**2. AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA** - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj, duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë:

## *2.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa*

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit “Free balance”
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet-Plani i zotimit dhe plani i shpenzimeve (plani i rrjedhjes së parasë)
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Plani i rrjedhjes së parasë për fondin 10
- Plani i shpenzimeve për vitin 2026 për fondin 10
- Bartja e mjeteve nga vitet e kaluara në vitin 2026
- Përpilimi i planeve dhe tabelave për buxhet

## **2.2. – Sektori i tatimit në pronë**

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Përgatit faturimin për tatim në pronë për të gjitha pronat e paluajtshme
- Angazhohet dhe përcjell shpërndarjen e faturave të tatimit në pronë;
- Zhvillon vjeljen e detyruar sipas procedurave;
- Regjistrimi i pronave të reja dhe tatimpaguesve;
- Verifikimi i pronave të regjistruara dhe tatimpaguesve;
- Futja e të dhënave në sistem të tatimit në pronë;
- Shqyrtimi i ankesave të tatimit në pronë nga Bordi komunal;
- Shqyrtimi i kërkesave të tatimpaguesve;
- Bashkëpunon me Departamentin e Tatimit në Pronë në Ministrinë e Financave;
- Bashkëpunon me drejtoritë komunale përkatëse lidhur me pronat e paluajtshme;
- Lëshon certifikata-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Bashkëpunon me Zyrën rajonale të AKP-së lidhur me obligimet për NSH –të që janë në menaxhimin e tyre;
- Kryen edhe punë të tjera, në bazë të Ligjit të tatimit në pronën e paluajtshme dhe akteve nënligjore.

### 3.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Regjistrimi i të hyrave vetanake, në muajin shkurt të 2026 janë arkëtuar **1,181,844.21 €**.
- Regjistrimi i faturave, në muajin shkurt 2026 janë pranuar **529** fatura.
- Procedimi i pagesave prej zotimit-përpunimit-shpenzimit të mjeteve për muajin shkurti 2026 në shumë prej **3,806,391.40€** për paga, ndërsa pagesat tjera në shumë prej **3,163,323.10 €**. Gjithsej pagesa gjatë muajit shkurt 2026 janë realizuara **6,969,714.50 €**.
- Menaxhimi dhe raportimi i buxhetit;
- Menaxhimi i të hyrave vetanake, të alokuara për muajin shkurt 2026 në shumën **1,306,333.00€**, nga të cilat janë shpenzuar **833,066.34€**, saldo e mbetur është **473,266.66€**
- Menaxhimi i arkës, gjatë muajit shkurt 2026 janë grumbulluar **7,059.00€**
- Raporti mujor për drejtorin e financave si dhe raporti sipas drejtorive.
- Përgatitja e raportit për bartjen e mjeteve
- Angazhimi për kompletimin e lendeve të kërkuara nga auditorët e jashtëm.

### 3.2. – Sektori i tatimit në pronë

Në Sektorin e Tatimit në Pronë gjatë muajit **Shkurt** të vitit 2026 janë kryer këto aktivitete :

Janë realizuar të hyrat nga tatimi në pronë në shumë prej **219,192.09 €**

Janë realizuar të hyra nga taksa për automjete motorike në shumë prej **72,779.00 €**

- Aktiviteti në teren
- Janë regjistruar **337** njësi të reja me tabletë
- Të verifikuara në sistem **1696** njësi të objekteve
- Formular ose raport i Ankesave- kërkesave **38**
- Verifikime me formular dhe të dhëna të tatimpaguesve të regjistruar **130**
- Mbledhja e detyruar
- Për vjeljen e detyruar janë dërguar **44** letër kujtesa.
- Njoftim përfundimtar **12**
- Marrëveshje me këste kanë hyrë **4** tatim pagues
- Vendime për ekzekutim të detyrimeve **22**
- Urdhëresa për ekzekutim në banka **10**
- Urdhër për barre tatimore **0**
- Urdhër për lirim bankar **1**
- Vërtetim për kontribute pensionale **1**
- Zyra Operative
- Verifikime **147**
- Ankesa /Ekzekutimi i vendimeve.
- Kërkesa për bashkimin e TP

- Pagesat e pa Rexhistruara te dërguar ne DTP 8
- Dërgimi i rasteve për korrigjim ne DTP. 10
- Korrigjimi adresave vendbanimi primar Verifikimi ndarja e njësisë nga totali
- Shpërndarja e pagesave
- Rexhistrimi i pagesave
- **Zyra e shërbimeve komunale** për tatimpaguesit /Certifikatë – Vërtetime për shërbime te ndryshme ka pranuar **56** lëndë ka lëshuar **58** vërtetime ndërsa taksa rrugore ka lëshuar **174** prej tyre me taks zero ka lëshuar **63**
- **Komisioni për Ankesa**
- Janë pranuar **54** lëndë-kërkesë **103** prej tyre te shqyrtuara **0** lëndë në ri procedure
- Lëndë të dërguara ne DTP-MFPT janë **1** lëndë kundër certifikatës se vlerës se vlerësuar, ndërsa lëndë për riburime **0** janë si dhe **0** vendime sipas detyrës zyrtare

#### **4. *AKTIVITETET NË IMPLEMENTIM E SIPËR - Të përshkruhen në detaje aktivitetet që janë në implementim e sipër nga drejtoria juaj për muajin raportues.***

##### **4.1.-Saktori për Buxhet dhe Financa**

- Pranimi I faturave për pagesë nga arshivë komunale
- Shpenzimet e pagesave të ndryshme nga zotimi deri te shpenzimi
- Regjistrimi i të hyrave në free balance
- Përcjellja e linjave buxhetore nga të hyrat vetanake për alokim të mjeteve
- Regjistrimi i pasurive komunale;
- Plani i keshit për vitin 2026
- Pasqyrat financiare 2026

##### **4.2. – Saktori i tatimit në pronë**

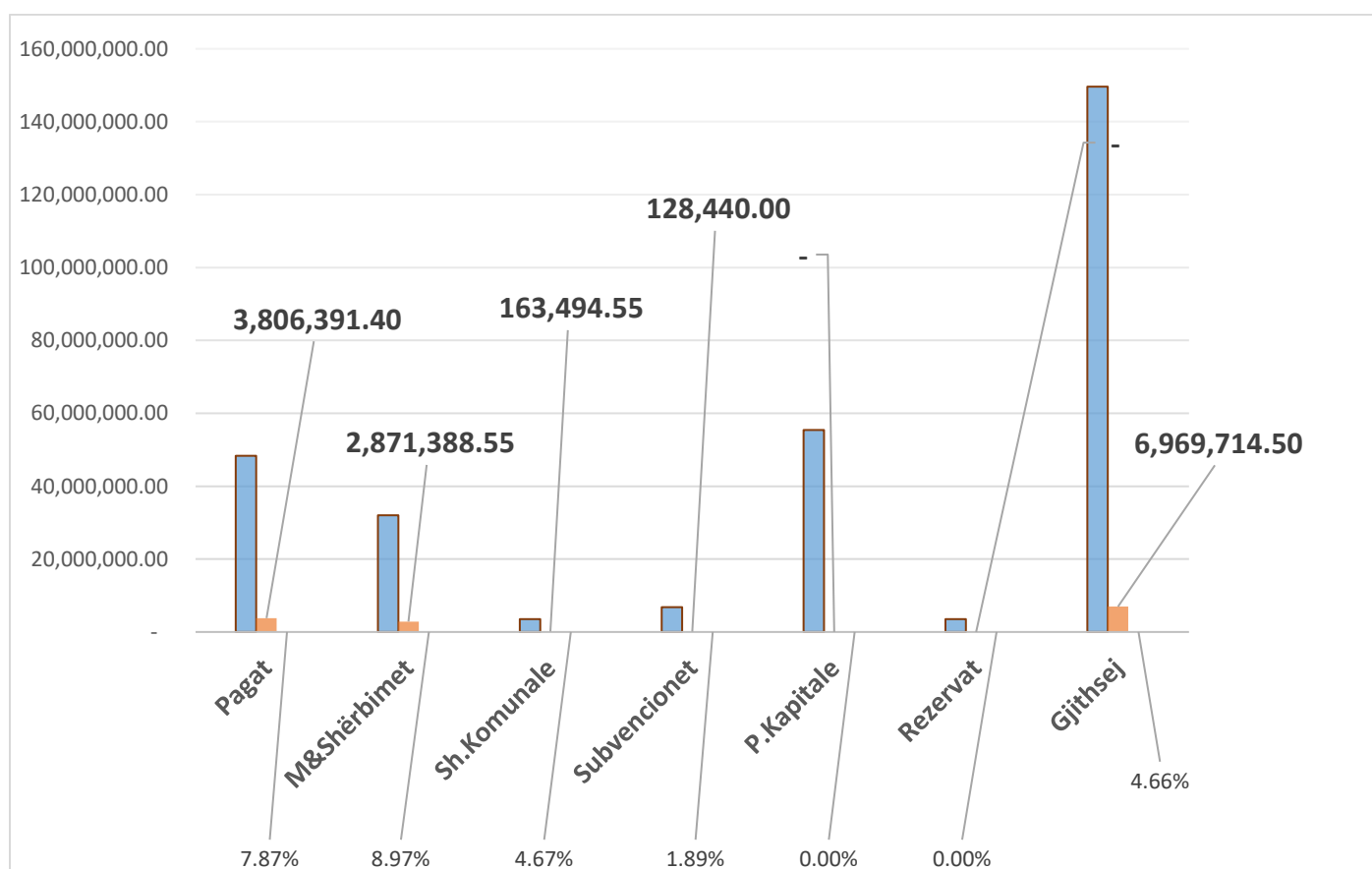
- Verifikime të pronave të regjistruara dhe regjistrime të pronave të reja;
- Regjistrime dhe modifikime në Sistemin e tatimit në pronë;
- Ekzekutimi i vendimeve të nxjerra nga Komisioni për ankesa dhe Sektorit i tatimit në pronë.
- Lëshimi i certifikatave-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrtimi i ankesave nga Komisioni komunal për shqyrtimin e ankesave
- Shqyrtimi i kërkesave nga Sektori i Tatimit në Pronë.

#### 4.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

##### 4.3.2.1- Buxheti i shpenzuar për periudhën raportuese –shkurt 2026

| shkurt 2026             | 616          |              |            |              |           |              |
|-------------------------|--------------|--------------|------------|--------------|-----------|--------------|
| Fondet                  | Pagat        | M&Sh         | Komunalet  | Subvencionet | Kapitalet | Totali       |
| Grantet qeveritare (10) | 3,806,391.40 | 2,062,572.21 | 163,494.55 | 104,190.00   | -         | 6,136,648.16 |
| Të hyrat vetanake (21)  | -            | 808,816.34   | -          | 24,250.00    | -         | 833,066.34   |
| Të hyrat vetanake (22)  |              |              |            |              |           | -            |
| Fondi I Huamarrjes (06) |              |              |            |              |           |              |
| Donacion 31             |              |              |            |              |           |              |
| Gjithsej                | 3,806,391.40 | 2,871,388.55 | 163,494.55 | 128,440.00   | -         | 6,969,714.50 |
| Pa donacione            | 3,806,391.40 | 2,871,388.55 | 163,494.55 | 128,440.00   | -         | 6,969,714.50 |

Pagat **3,806,391.40 €**, Mallrat dhe Shërbimet: **2,871,388.55€**, Shpenzimet komunale **163,494.55€**, Subvencionet **128,440€**, Kapitalet **0.00€**. Totali i shpenzimeve gjatë muajit shkurt 2026 arrijnë vlerën e **6,969,714.50€**.



| MALLRAT DHE SHËRBIMET NGA GRANDI QEVERITAR                |                                                              | SHKURT 2026       |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|
| TOTALI (→)                                                |                                                              | 2,062,572.21 €    |
| BLLOKU_KODUES                                             | EMERTIMI                                                     |                   |
| <b>16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË</b>                     |                                                              | <b>380,005.89</b> |
| 10/616/16306/13131                                        | Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare brenda vendit       | 296.00            |
| 10/616/16306/13141                                        | Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare jashtë vendit       | 3,693.25          |
| 10/616/16306/13310                                        | Interneti                                                    | 80.88             |
| 10/616/16306/13320                                        | Telefonia mobile                                             | 23,000.33         |
| 10/616/16306/13330                                        | Shërbimet postare                                            | 9,077.00          |
| 10/616/16306/13440                                        | Shërbimet këshilldhënëse dhe profesionale                    | 3,313.22          |
| 10/616/16306/13445                                        | Shërbimet e veçanta - konsulentë dhe kontraktorë individualë | 77,013.86         |
| 10/616/16306/13460                                        | Shërbimet kontraktuese të tjera                              | 120,929.53        |
| 10/616/16306/13509                                        | Pajisjet e tjera                                             | 99.20             |
| 10/616/16306/13610                                        | Furnizimet për zyrë                                          | 7,316.00          |
| 10/616/16306/13620                                        | Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)              | 29,693.74         |
| 10/616/16306/13730                                        | Vaji për ngrohje                                             | 7,840.62          |
| 10/616/16306/13780                                        | Derivatet për automjete, gjeneratorë dhe makineri            | 18,564.96         |
| 10/616/16306/13950                                        | Regjistrimi i automjeteve                                    | 320.00            |
| 10/616/16306/13951                                        | Sigurimi i automjeteve                                       | 105.00            |
| 10/616/16306/13953                                        | Sigurimi i ndërtesave dhe të tjera                           | 19,540.00         |
| 10/616/16306/14010                                        | Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve                       | 389.40            |
| 10/616/16306/14040                                        | Mirëmbajtja e Teknologjisë Informative dhe të Komunikimit    | 22,054.00         |
| 10/616/16306/14050                                        | Mirëmbajtja e mobiljeve dhe pajisjeve                        | 2,113.00          |
| 10/616/16306/14060                                        | Mirëmbajtja rutinore                                         | 3,000.00          |
| 10/616/16306/14110                                        | Qiraja për ndërtesa                                          | 2,000.00          |
| 10/616/16306/14140                                        | Qiraja për makineri                                          | 8,183.00          |
| 10/616/16306/14160                                        | Qiraja për automjete                                         | 19,494.00         |
| 10/616/16306/14310                                        | Kompensimi i përfaqësimit brenda vendit                      | 1,888.90          |
| <b>18039 SHËRBIMET PUBLIKE - PRISHTINË</b>                |                                                              | <b>162,741.45</b> |
| 10/616/18039/13460                                        | Shërbimet kontraktuese të tjera                              | 162,434.45        |
| 10/616/18039/14060                                        | Mirëmbajtja rutinore                                         | 307.00            |
| <b>18166 INFRASTRUKTURA PUBLIKE - PRISHTINË</b>           |                                                              | <b>684,970.45</b> |
| 10/616/18166/13460                                        | Shërbimet kontraktuese të tjera                              | 443,301.26        |
| 10/616/18166/14032                                        | Mirëmbajtja e rrugëve lokale                                 | 241,669.19        |
| <b>18450 MENAXHIMI I FATKEQËSIVE NATYRORE - PRISHTINË</b> |                                                              | <b>49,062.68</b>  |
| 10/616/18450/13131                                        | Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare brenda vendit       | 64.00             |
| 10/616/18450/13430                                        | Shërbimet e ndryshme shëndetësore                            | 44,670.00         |
| 10/616/18450/13780                                        | Derivatet për automjete, gjeneratorë dhe makineri            | 3,294.08          |
| 10/616/18450/14040                                        | Mirëmbajtja e Teknologjisë Informative dhe të Komunikimit    | 1,034.60          |
|                                                           |                                                              |                   |

## MALLRAT DHE SHËRBIMET NGA GRANDI QEVERTAR (VAZHDIMI 1)

| <b>73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË</b> |                                                           | <b>439,614.67</b> |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------|
| 10/616/73350/13320                                               | Telefonia mobile                                          | 782.81            |
| 10/616/73350/13445                                               | Shërbimet e veçanta - konsulentë dhe kontraktorë individu | 35,060.24         |
| 10/616/73350/13460                                               | Shërbimet kontraktuese të tjera                           | 1,540.00          |
| 10/616/73350/13610                                               | Furnizimet për zyrë                                       | 14,987.00         |
| 10/616/73350/13620                                               | Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)           | 1,350.81          |
| 10/616/73350/13630                                               | Furnizimet mjekësore                                      | 167,429.74        |
| 10/616/73350/13720                                               | Nafta për ngrohje qendrore                                | 40,173.90         |
| 10/616/73350/13780                                               | Derivatet për automjete, gjeneratorë dhe makineri         | 9,512.90          |
| 10/616/73350/13950                                               | Regjistrimi i automjeteve                                 | 1,155.00          |
| 10/616/73350/13951                                               | Sigurimi i automjeteve                                    | 2,689.76          |
| 10/616/73350/13953                                               | Sigurimi i ndërtesave dhe të tjera                        | 127,877.71        |
| 10/616/73350/14010                                               | Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve                    | 2,954.00          |
| 10/616/73350/14040                                               | Mirëmbajtja e Teknologjisë Informative dhe të Komunikim   | 492.00            |
| 10/616/73350/14050                                               | Mirëmbajtja e mobiljeve dhe pajisjeve                     | 33,608.80         |
| <b>75526 SHËRBIMET SOCIALE - PRISHTINË</b>                       |                                                           | <b>11,756.40</b>  |
| 10/616/75526/13470                                               | Shërbimet teknike                                         | 525.00            |
| 10/616/75526/13620                                               | Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)           | 7,731.21          |
| 10/616/75526/13720                                               | Nafta për ngrohje qendrore                                | 2,968.93          |
| 10/616/75526/13780                                               | Derivatet për automjete, gjeneratorë dhe makineri         | 531.26            |
| <b>75527 SHERBIM.REZIDENCIALE-PRISHTINË</b>                      |                                                           | <b>47,958.49</b>  |
| 10/616/75527/13310                                               | Interneti                                                 | 296.40            |
| 10/616/75527/13320                                               | Telefonia mobile                                          | 1,013.27          |
| 10/616/75527/13430                                               | Shërbimet e ndryshme shëndetësore                         | 1,130.00          |
| 10/616/75527/13460                                               | Shërbimet kontraktuese të tjera                           | 5,088.30          |
| 10/616/75527/13475                                               | Sigurimi fizik i objekteve publike                        | 4,269.68          |
| 10/616/75527/13620                                               | Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)           | 32,188.81         |
| 10/616/75527/13630                                               | Furnizimet mjekësore                                      | 2,958.10          |
| 10/616/75527/13780                                               | Derivatet për automjete, gjeneratorë dhe makineri         | 323.93            |
| 10/616/75527/14010                                               | Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve                    | 690.00            |
| <b>85006 SHËRBIMET KULTURORE - PRISHTINË</b>                     |                                                           | <b>10,291.20</b>  |
| 10/616/85006/13440                                               | Shërbimet këshilldhënëse dhe profesionale                 | 1,026.00          |
| 10/616/85006/13460                                               | Shërbimet kontraktuese të tjera                           | 7,205.00          |
| 10/616/85006/13720                                               | Nafta për ngrohje qendrore                                | 2,060.20          |

## MALLRAT DHE SHËRBIMET NGA GRANDI QEVERTAR (VAZHDIMI 2)

|                                                      |                                                 |                  |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|
| <b>85086 SPORTI DHE REKREACIONI - PRISHTINË</b>      |                                                 | <b>43,101.80</b> |
| 10/616/85086/14110                                   | Qiraja për ndërtesa                             | 43,101.80        |
| <b>92030 ADMINISTRATA E ARSIMIT- PRISHTINË</b>       |                                                 | <b>12,759.43</b> |
| 10/616/92030/13310                                   | Interneti                                       | 383.99           |
| 10/616/92030/13460                                   | Shërbimet kontraktuese të tjera                 | 12,375.44        |
| <b>92310 - ARSIMI PARAFILLOR ÇERDHET - PRISHTINË</b> |                                                 | <b>53,452.00</b> |
| 10/616/92310/13460                                   | Shërbimet kontraktuese të tjera                 | 3,000.00         |
| 10/616/92310/13620                                   | Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare) | 50,452.00        |
| <b>93150 - ARSIMI FILLOR - PRISHTINË</b>             |                                                 | <b>81,179.63</b> |
| 10/616/93150/13310                                   | Interneti                                       | 199.98           |
| 10/616/93150/13460                                   | Shërbimet kontraktuese të tjera                 | 3,541.80         |
| 10/616/93150/13620                                   | Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare) | 480.00           |
| 10/616/93150/14023                                   | Mirëmbajtja e ndërtesave arsimore               | 76,957.85        |
| <b>94350 - ARSIMI I MESEM - PRISHTINË</b>            |                                                 | <b>85,678.12</b> |
| 10/616/94350/13310                                   | Interneti                                       | 97.50            |
| 10/616/94350/13720                                   | Nafta për ngrohje qendrore                      | 58,580.62        |
| 10/616/94350/14023                                   | Mirëmbajtja e ndërtesave arsimore               | 27,000.00        |

## MALLRAT DHE SHËRBIMET NGA TË HYRAT VETANAKE

| BLLOKU KODUES                                                    | PROGRAMI (↓) / TOTALI (→)         | 808,816.34 €      |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| <b>16611 INSPEKSIONI - PRISHTINË</b>                             |                                   | <b>722,717.98</b> |
| 21/616/18166/13460                                               | Shërbimet kontraktuese të tjera   | 382,751.11        |
| 21/616/18166/13615                                               | Furnizimi me ushqim për kafshë    | 13,037.98         |
| 21/616/18166/14032                                               | Mirëmbajtja e rrugëve lokale      | 326,928.89        |
| <b>73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË</b> |                                   | <b>48,963.66</b>  |
| 21/616/73350/13460                                               | Shërbimet kontraktuese të tjera   | 45,609.21         |
| 21/616/73350/13951                                               | Sigurimi i automjeteve            | 3,354.45          |
| <b>92310 ARSIMI PARAFILLOR ÇERDHET - PRISHTINË</b>               |                                   | <b>37,134.70</b>  |
| 21/616/92310/14023                                               | Mirëmbajtja e ndërtesave arsimore | 37,134.70         |
|                                                                  |                                   |                   |

| SHPENZIMET KOMUNALE NGA GRANDI QEVERTAR                          |                                          |                  |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------|
| TOTALI I KOMUNALIVE (→)                                          |                                          | 163,494.55 €     |
| BLLOKU_KODUES                                                    | EMERTIMI                                 | SHKURT 2026      |
| <b>16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË</b>                            |                                          | <b>56,527.53</b> |
| 10/616/16306/13210                                               | Energjia elektrike                       | 27,180.52        |
| 10/616/16306/13220                                               | Shërbimet e ujësjellësit dhe kanalizimit | 4,142.04         |
| 10/616/16306/13230                                               | Mbeturinat                               | 3,421.10         |
| 10/616/16306/13240                                               | Ngrohja qendrore                         | 21,403.99        |
| 10/616/16306/13250                                               | Telefonia fikse                          | 379.88           |
| <b>73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË</b> |                                          | <b>30,083.79</b> |
| 10/616/73350/13210                                               | Energjia elektrike                       | 19,868.24        |
| 10/616/73350/13220                                               | Shërbimet e ujësjellësit dhe kanalizimit | 3,418.31         |
| 10/616/73350/13230                                               | Mbeturinat                               | 4,302.00         |
| 10/616/73350/13240                                               | Ngrohja qendrore                         | 1,608.32         |
| 10/616/73350/13250                                               | Telefonia fikse                          | 886.92           |
| <b>75527 SHËRBIMET REZIDENCIALE - PRISHTINË</b>                  |                                          | <b>6,249.14</b>  |
| 10/616/75527/13210                                               | Energjia elektrike                       | 3,734.39         |
| 10/616/75527/13220                                               | Shërbimet e ujësjellësit dhe kanalizimit | 1,009.38         |
| 10/616/75527/13230                                               | Mbeturinat                               | 618.86           |
| 10/616/75527/13240                                               | Ngrohja qendrore                         | 561.60           |
| 10/616/75527/13250                                               | Telefonia fikse                          | 324.91           |
| <b>93150 - ARSIMI FILLOR - PRISHTINË</b>                         |                                          | <b>70,634.09</b> |
| 10/616/93150/13210                                               | Energjia elektrike                       | 501.82           |
| 10/616/93150/13230                                               | Mbeturinat                               | 70,132.27        |

| SUBVENCIONET - NGA GRANDI QEVERTAR              |                                           |                  |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------|
| TOTALI I SUBVENCIONEVE NGA (10)                 |                                           | 104,190.00 €     |
| BLLOKU_KODUES                                   | EMERTIMI                                  | SHKURT           |
| <b>16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË</b>           |                                           | <b>17,150.00</b> |
| 10/616/16306/22202                              | Transferet për përfitues individual tjerë | 17,150.00        |
| <b>75526 SHËRBIMET SOCIALE - PRISHTINË</b>      |                                           | <b>61,500.00</b> |
| 10/616/75526/21200                              | Subvencionet për entitetet jopublike      | 61,500.00        |
| <b>85006 SHËRBIMET KULTURORE - PRISHTINË</b>    |                                           | <b>21,950.00</b> |
| 10/616/85006/21200                              | Subvencionet për entitetet jopublike      | 21,950.00        |
| <b>92030 ADMINISTRATA E ARSIMIT - PRISHTINË</b> |                                           | <b>3,590.00</b>  |
| 10/616/92030/21200                              | Subvencionet për entitetet jopublike      | 3,590.00         |

| SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT VETANAKE                      |                                           |                  |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------|
| TOTALI (→)                                                |                                           | 24,250.00        |
| BLLOKU_KODUES                                             | EMERTIMI                                  | SHKURT           |
| <b>18450 MENAXHIMI I FATKEQËSIVE NATYRORE - PRISHTINË</b> |                                           | <b>24,250.00</b> |
| 21/616/18450/22202                                        | Transferet për përfitues individual tjerë | 24,250.00        |

#### 4.3.3.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i buxhetit dhe financave merret me menaxhimin e grumbullimit dhe regjistrimit të të hyrave vetanake, barazimet dhe alokimet e të hyrave në bazë të projeksioneve të parapara nga të hyrat për buxhetin komunal dhe menaxhimin, ekzekutimin e buxhetit nga zotimet e mjeteve, përpunimet, shpenzimet e mjeteve dhe arkivimin e tyre.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

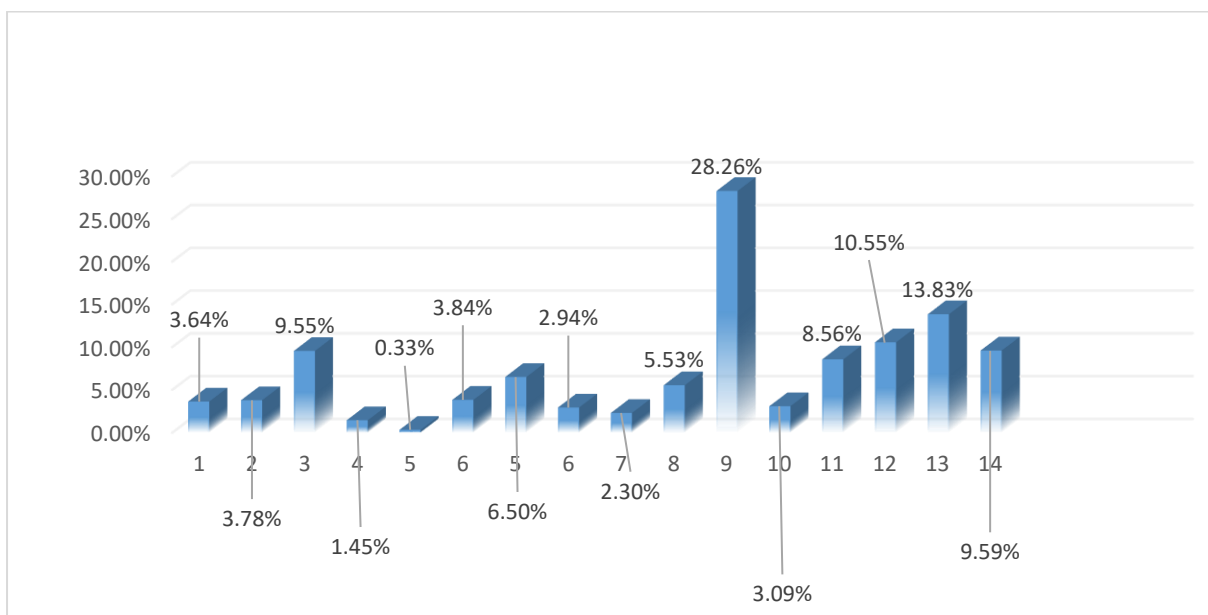
- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit "Free balance"
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kthimi i mjeteve

#### 4.3.4.- Takimet me palë

Sektori jonë nuk ka takime me palë

Te hyrat vetanake për shkurt 2026 janë si në tabelën e më poshtme :

| PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI I TË HYRAVE VETANAKE PËR VITIN 2026 |                                         |               |              |        |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------|--------------|--------|
| Nr                                                            | PËRSHKRIMI                              | Planifikimi   | Realizimi    | %      |
| 1                                                             | Taksa për leje ndërtimi                 | 11,632,137.00 | 422,920.88   | 3.64%  |
| 2                                                             | Legalizimi i Ndertimeve pa Leje         | 450,000.00    | 17,030.95    | 3.78%  |
| 3                                                             | Leje Mjedisore Komunale                 | 800,843.00    | 76,454.97    | 9.55%  |
| 4                                                             | Tatimi në pronën e paluajtshme dhe Tokë | 15,123,792.00 | 219,192.09   | 1.45%  |
| 5                                                             | Menaxhimi i mbeturinave                 | 4,338,000.00  | 14,324.20    | 0.33%  |
| 6                                                             | Licenca në biznes                       | 350,000.00    | 13,425.00    | 3.84%  |
| 7                                                             | Taksa për shfrytëzimi i sip. publike    | 250,000.00    | 16,252.66    | 6.50%  |
| 8                                                             | Konfiskimi i Veturave - me marimangë    | 100,000.00    | 2,936.00     | 2.94%  |
| 9                                                             | Infrastruktur rrugore                   | 3,500,000.00  | 80,513.86    | 2.30%  |
| 10                                                            | Taksa nga kadastri dhe gjeodezia        | 1,200,000.00  | 66,412.50    | 5.53%  |
| 11                                                            | Të hyra nga inspekcioni                 | 150,000.00    | 42,385.00    | 28.26% |
| 12                                                            | Taksa për certif.dhe doku.zyrtare       | 250,000.00    | 7,713.00     | 3.09%  |
| 13                                                            | Taksa për automjete motorrike           | 850,000.00    | 72,779.00    | 8.56%  |
| 14                                                            | Taksa për shërbime arsimore             | 800,000.00    | 84,438.40    | 10.55% |
| 15                                                            | Bibloteka Dhe Teatri Dodona             | 20,000.00     | 2,766.00     | 13.83% |
| 16                                                            | Taksa për shërbime shëndetësore         | 400,000.00    | 38,378.50    | 9.59%  |
| 17                                                            | Qera Banese (Renta)                     | -             | 3,921.20     | 0.00%  |
| 18                                                            | Të hyrat tjera të pa përcaktuara        | -             | -            | 0.00%  |
| 19                                                            | Gjuetia                                 | 15,000.00     | -            | 0.00%  |
| 20                                                            | Shitja e Pasuris                        | 15,000.00     | -            | 0.00%  |
| 21                                                            | Shpronsime                              | 1,000,000.00  | -            | 0.00%  |
| 0                                                             | Participime / Donacione                 | -             | -            | 0.00%  |
| T O T A L                                                     |                                         | 41,244,772.00 | 1,181,844.21 | 2.87%  |



#### *4.3.5-Sektori për Tatim në Pronë*

##### *4.3.6.- Fushëveprimi i Sektorit*

Sektori i tatimit në pronë merret me vjeljen e tatimit në pronë, regjistrime të pronave të reja në teren dhe futjen e të dhënave në data bazën e Sistemit të tatimit në pronë, si dhe veprimtari të tjera të lartë cekura.

##### *4.3.7.- Takimet me palë*

Sektori i tatimit në pronë mban takime me palë ditën e hënë, e mërkure dhe e premte, sipas nevojës edhe ditëve tjera të punës.

Kurse në zyrën e shërbimeve me qytetar ku ofrohen shërbime për tatimpagues sipas kërkesë së tyre si dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Analiza e borxheve për tatim në pronë;
- Shpërndarja e faturave për tatim në pronë;
- Intervistomi me borxhlinjtë të cilat kanë borxhe të mëdha;

#### ***5.Takimet me institucione të tjera***

##### *5.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa*

Kemi takime dhe komunikime të vazhdueshme me Ministrinë e Financave rreth Raportimeve, këshillimeve, konsultime për buxhetet dhe ekzekutimin buxhetit .

##### *5.2.-Sektori i Tatimit në Pronë*

Kemi takime me Departamentin e Tatimit në Pronë në MF, me Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe Drejtorit përkatëse të komunës.

#### *6.Diskutime publike / takime me qytetarë*

##### *6.1.1-Sektori për Buxhet dhe Financa*

Nuk ka pasur.

##### *6.1.2.-Sektori i Tatimit në Pronë*

Takime me qytetarë lidhur me tatimin në pronë ku janë të caktuara dita e hënë, e mërkure dhe premte, sipas nevojës edhe ditëve të tjera.

### **6.2.1.-Kërkesat për qasje në dokumente zyrtare**

### **6.2.2-Sektori për Buxhet dhe Financa**

**Kërkesat dhe qasje në dokumentacionet nga Auditorët e brendshëm si në vijim:**

- Raportime varësisht prej kërkesave tjera të auditorëve.

### **6.2.3.-Sektori i Tatimit në Pronë**

- Kemi auditime nga auditorët e ndryshëm të cilët kërkojnë qasje në dokumente zyrtare dhe nga Policia e Përgjithshme, Departamenti i Krimeve Ekonomike.

### **6.3.-Lëndët e pranuar, kryera dhe në përfundim e sipër**

#### **6.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa**

- Shpenzime të ndryshme nga kategoritë e ndryshme ekonomike të cilat janë kontrolluar dhe presim ekzekutim
- Kthimi i mjeteve

#### **6.3.2-Sektori i Tatimit në Pronë**

- Lëndët e pranuar sipas kërkesës së palëve;
- Për shërbime komunale për tatimpaguesit janë pranuar 50 lëndë, janë kryer të gjitha lëndët;

### **7.Takime të tjera**

#### **7.1-Sektori për Buxhet dhe Financa**

Takime me palë të ndryshme për ankesat e tyre rreth pagesave, rreth shërbimeve të kontraktuara, etj.

#### **7.2-Sektori i Tatimit në Pronë**

- Takime të veçanta nuk kemi pas përveç takime të lartcekura.

**8.SFIDAT - Nëse gjatë zbatimit të planeve është hasur në vështirësi të ndryshme, p.sh. pengesa brenda drejtorisë, Komunës apo institucioneve të ndryshme, ju lutëm shpjegoni në këtë hapësirë.**

#### **8.1-Sektori për Buxhet dhe Financa**

- Sfidues është komunikimi me institucionet, moskthimi i përgjigjeve në afate ligjore, të cilat na krijojnë probleme me palë dhe përfaqësues të palëve.

## **8.2-Sektori i Tatimit në Pronë**

- Sfiduese është ekzekutimi i vendimeve nga BKSHA-ja, për vitet tatimore retroaktive, sidomos në kartelet financiare me falje e borxheve-amnisti, ku është e obliguar llogaritja manuale nga zyra e operativës.
- Digjitalizimi i sistemit të tatimit në pronë ku kemi probleme me ruajtjen e dosjeve;
- Qasja e dobët e rrjetit për GPS në disa zona të territorit të Prishtinës;
- Mos regjistrimi i pagesës për tatim në pronë në kohë më të shkurtër;
- Mungesa e qasjes në të dhënat kadastrale;
- Koordinatat dhe definimi i qarte i parcelave të tokës
- Vështirësitë dhe problemet në protax si llogaritja e banimeve primare, hartat dhe mungesa e adresave të sakta

**9. REKOMANDIME** - Shënoni rekomandime rreth përmirësimit të mbarëvajtjes së proceseve, nëse keni, dhe nevojave të drejtorisë për të gjitha aspektet, p.sh. trajnime të punëtorëve, furnizim me pajisje shtesë etj.

### **9.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa**

- Trajnime për punëtorë,

### **9.2-Sektori i Tatimit në Pronë**

- Trajnime për stafin, pasi që kemi ndryshime në sistemin e tatimit në pronë, ku nga viti 2019 ka filluar edhe tatimi për toka dhe për ne është një sfidë korrigjimi parcelave.

**10. AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES** - Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues

### **10.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa**

- Punët tona janë zakonisht të njëjta dhe vazhdohet me kontinentet dhe me më shumë vullnet për ofrimin sa më të mirë të të dhënave dhe shërbimeve ndaj qytetarëve.

### **10.2-Sektori i Tatimit në Pronë**

- Vazhdojmë aktivitetet e planifikuara sipas planit të punës;

**11. TË TJERA** - Shënoni çështjet tjera që mendoni se janë me rëndësi të raportohen e që nuk kanë qenë të përfshira në pikat e mësipërme.

### **11.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa**

Për këtë muaj nuk kemi

### **11.2-Sektori i Tatimit në Pronë**

Për këtë muaj nuk kemi

12. Të dhënat e Sektorit të tatimit në pronë në formë tabelore për muajin Shkurt /2026 :

*Të hyrat vetanake;*

vërtetime të nevojshme në lidhje me shërbimet përkatëse komunale.

**Të hyrat nga tatimi në pronë**

| Shkurt                       | Realizimi 2026 |
|------------------------------|----------------|
| <b>01.02.2026-28.02.2026</b> | 219,192.09 €   |

**Zyra pritëse për shërbime me qytetare/ Certifikatat**

| Statusi i lëndëve       | Numri i lëndëve |
|-------------------------|-----------------|
| Lëndë te kryera         | 56              |
| Vërtetime               | 58              |
| Taksa rrugore           | 174             |
| Taksa rrugore te liruar | 63              |

**Ngarkesa rrugore komunale**

| Aktiviteti                | Vlera       |
|---------------------------|-------------|
| Ngarkesa rrugore komunale | 72,779.00 € |

*Raporti i ngjarjeve;*

është një raport i gjeneruar nga IT sistemi i tatimit në prone. Ai përmban një listë të filtruar të ngjarjeve. Raporti i ngjarjeve mund të përdoret për qëllime të auditimit.

| Aktivitetet nga Zyrtaret në teren                | Planifikuar | Realizuar   |
|--------------------------------------------------|-------------|-------------|
| 1.Formulari i verifikimit- rianketimi/inspektive |             | 130         |
| 2.Formulari sipas njësisë së ankesave/inspektive |             | 38          |
| 3.Verifikime të njësive të objekteve             |             | 1696        |
| 4.Regjistrime të njësive të reja                 |             | 337         |
|                                                  |             |             |
| <b>Totali</b>                                    | <b>2000</b> | <b>2201</b> |

|                                                 |                  |
|-------------------------------------------------|------------------|
| Zyra operative                                  |                  |
| <b>Përshkrimi detyrave</b>                      | <b>Realizuar</b> |
| 1.Verifikim                                     | 147              |
| 2. Ankesa/Ekzekutimi i vendimeve                |                  |
| 3. Krekës për bashkimin e TP                    |                  |
| 4. Kërkesë për bartje të mjeteve financiare.    |                  |
| 5.Pagesat e pa rexhistruara të dërguara në DTP. | 8                |
| 6.Dërgim i rasteve për korigjim në DTP.         | 10               |
| 7.Korigjim adresës/vendbanim primar.            |                  |
| 8.verifikim-ndarje njësisë nga totali           |                  |
| 9.shperndarje të pagesave                       |                  |
| 10.Regjistrim pagesave                          |                  |
| 11.pergjigje për mes emailit                    |                  |
| <b>Totali</b>                                   | <b>165</b>       |

#### Mbledhja e detyruar

|                                                |           |
|------------------------------------------------|-----------|
| 1.Leterkujtesa                                 | 44        |
| 2. Njoftim përfundimtar                        | 12        |
| 3. Kontrata për pagesë me këste                | 4         |
| 4. Vendime për ekzekutim të detyrimeve         | 22        |
| 5. Urdhëresa për ekzekutim në banka            | 10        |
| 6. Urdhër për barre tatimore                   |           |
| 7. Urdhër për Lirim nga banka                  | 1         |
| 8. Urdhër për lirim bankar                     | 1         |
| 9.njoftime për shkëputje të kontratës me këste |           |
| <b>Total</b>                                   | <b>94</b> |

Vërejtje: sistemi tatimit në pronë në këtë muaj nuk gjeneron raportin e veprimeve në sistem të dhënat janë regjistruar ashtu siç i kanë deklaruar zyrtarët gjithashtu shumë veprime në sistem ende nuk janë lëshuar nga DTP